Istruzioni di cura e pulizia

Jokaleum

Rivestimenti in linoleum
con trattamento superficiale Neocare®

I rivestimenti sopra menzionati sono già dotati in fabbrica del trattamento Neocare®. Si tratta di un trattamento superficiale acrilico, fotopolimerizzato, privo di solventi e sviluppato specificamente per il linoleum, con tripla reticolazione ottenuta mediante tecnologia laser UV. Se si seguono queste raccomandazioni di cura e pulizia, non sono necessari ulteriori prodotti protettivi o rivestimenti per l'intera vita utile del pavimento in linoleum. Neocare offre i seguenti vantaggi:

- Protezione del rivestimento per l'intera vita utile.
- Sostituisce la protezione iniziale.
- Risparmio dei costi di pulizia e cura.
- Semplifica la pulizia di mantenimento.
- Resistente ai disinfettanti per le mani a base alcolica non coloranti.
- Impareggiabile resistenza alle macchie.
- Rinnovabile.
- Nessun tempo di attesa legato alla pulizia di base.
- Riduzione dell'impatto ambientale grazie a un minor consumo di acqua e di prodotti chimici per la pulizia.

PULIZIA DI FINE LAVORI

Rimuovere la polvere e successivamente, secondo il grado di sporco:

- Pulire con metodo del lavaggio umido utilizzando un detergente neutro/prodotto manutentivo
- con mop o
- pulizia a umido con una macchina monospazzola, pad rosso e detergente neutro/prodotto manutentivo.

PULIZIA DI MANTENIMENTO

Rimozione quotidiana di sporco incoerente e polvere con panno umido. Per rimuovere lo sporco aderente, è necessario procedere con la pulizia a umido o con una macchina lavasciuga, con un detergente neutro o un prodotto manutentivo, con l'ausilio di un pad rosso.

PULIZIA INTERMEDIA

Se la pulizia di mantenimento ordinaria non porta più al risultato desiderato, eseguire una pulizia meccanizzata con detergente neutro, detergente alcolico, prodotto manutentivo o con un detergente per lavasciuga e al massimo un pad rosso.

Le alterazioni dovute all'uso vengono compensate con l'impiego periodico di un prodotto manutentivo con il metodo Spray-Clean e con la regolare lucidatura tramite monospazzola ad alta velocità (400-1.250 giri/min, con pad bianco o rosso). Questo intervento migliora l'estetica e contribuisce
alla conservazione del valore del rivestimento, garantendo l'inutilità di trattamenti protettivi aggiuntivi per l'intera vita utile.

TRATTAMENTO PROTETTIVO SUCCESSIVO (SE DESIDERATO)

Nel LINOLEUM con trattamento superficiale con Neocare, il trattamento successivo alla pulizia di fine cantiere non è necessario, ma è consentito su richiesta. A questo proposito, osservare le indicazioni seguenti. All'occorrenza, è possibile effettuare una pulizia di base meccanizzata (con pad nero). Tale pulizia di base meccanizzata rimuove, oltre a polvere e sporco, anche tutti i film protettivi applicati successivamente. Al termine di una simile pulizia di base, il rivestimento deve essere nuovamente trattato con una dispersione polimerica, un'emulsione autolucidante oppure con una finitura poliuretanica bicomponente. Successivamente, la pulizia di mantenimento ordinaria deve essere effettuata con detergenti neutri/prodotti manutentivi compatibili con il trattamento superficiale precedentemente applicato.

02|2026

Con riserva di errori e modifiche tecniche. La presente scheda tecnica invalida tutte le edizioni precedenti.
W. & L. Jordan GmbH | Horst-Dieter-Jordan-Straße 7-10 | 34134 Kassel | info@joka.de | www.joka.de
INKU Jordan GmbH & Co. KG | IZ NÖ-Süd | Straße 3 | 2355 Wiener Neudorf | info@inku.at | www.inku.at

Istruzioni di cura e pulizia

Jokaleum

DISINFEZIONE DELLE SUPERFICI

I rivestimenti in linoleum con trattamento superficiale con Neocare sono resistenti ai disinfettanti per superfici secondo le liste VAH (Verbund für Angewandte Hygiene e.V.) e RKI (Robert Koch Institut). La compatibilità tra i disinfettanti per superfici e i detergenti deve essere certificata dal rispettivo produttore. Ottima resistenza ai disinfettanti per ferite e per la pelle. I disinfettanti per ferite e per la pelle contenenti sostanze coloranti, come lo iodio o simili, possono macchiare i rivestimenti elastici.

MISURE PREVENTIVE

- Ampie zone di assorbimento, con rivestimento vinilico ad alta resistenza, impediscono l'introduzione di sporco e umidità e riducono l'apporto di sporco fino all'80%. Le zone di assorbimento dovrebbero essere lunghe almeno 4-6 passi o 5 m lineari. Vanno pulite regolarmente.
- Gli agenti protettivi contro l'invecchiamento, presenti in alcuni tipi di gomma, possono lasciare permanenti macchie brunastre da contatto. Utilizzare preferibilmente gomme chiare non macchianti, vinile oppure polietilene.
- Prodotti coloranti (ad es. tinture per capelli), secchi metallici soggetti a ruggine e vasi in terracotta possono anch'essi provocare macchie permanenti.
- Utilizzare esclusivamente rotelle per mobili e sedie conformi alla norma DIN EN 12529, tipo W.
- Nelle zone destinate all'uso delle sedie con rotelle, secondo il livello di sollecitazione, è consigliabile usare un tappetino protettivo.
- Le superfici di appoggio dei mobili pesanti dovrebbero essere ampliate mediante piastre di distribuzione del carico, per evitare impronte antiestetiche e danni.
- Le superfici di appoggio di sedie e mobili con pattini devono essere protette con adeguati protettori. Questi elementi devono avere i bordi arrotondati e aderire in modo perfettamente planare. Tutti i protettori devono essere puliti regolarmente e sostituiti all'occorrenza. È importante che la superficie sotto i pattini sia pulita, in modo da evitare graffi sul rivestimento del pavimento.
- Per coprire il rivestimento, ad es. durante i lavori di ristrutturazione, usare solo materiali idonei (come una pellicola in PE).

ISTRUZIONI GENERALI

- Generalmente, l'applicazione di detergenti con componenti protettivi modifica la struttura superficiale e dunque la resistenza allo scivolamento.
- Il sapone molle può causare un ingiallimento irreversibile della superficie del rivestimento.
- È importante utilizzare esclusivamente detergenti di un solo produttore, poiché questi prodotti sono coordinati tra loro e non si influenzano negativamente nella loro efficacia.
- Rispettare le raccomandazioni del produttori.
- I disinfettanti per superfici, per via della loro composizione, possono causare alterazioni cromatiche sulla superficie del rivestimento. Maggiori informazioni in merito sono disponibili presso il produttore.
- Per motivi igienici, di conservazione del valore e di estetica, ogni rivestimento per pavimenti dovrebbe essere pulito regolarmente. Interventi di pulizia inadeguati possono causare un maggiore accumulo di sporco, con conseguenti problemi igienici e maggiore rischio di scivolamento. Inoltre, possono pregiudicare l'estetica e la conservazione del valore del pavimento. Pulizia e cura vanno eseguite secondo le regole riconosciute nel settore della pulizia professionale. A questo proposito, si devono applicare e considerare le possibilità offerte dalla tecnologia attuale.
- I pavimenti chiari e uniformi possono richiedere un impegno di pulizia maggiore.

02|2026

Con riserva di errori e modifiche tecniche. La presente scheda tecnica invalida tutte le edizioni precedenti.
W. & L. Jordan GmbH | Horst-Dieter-Jordan-Straße 7-10 | 34134 Kassel | info@joka.de | www.joka.de
INKU Jordan GmbH & Co. KG | IZ NÖ-Süd | Straße 3 | 2355 Wiener Neudorf | info@inku.at | www.inku.at