Istruzioni di cura e pulizia
Elastic028 Jokalino

Mantenimento

I pavimenti elastici JOKA/INKU presentano superfici prefinite, facili da pulire e preservare.
Per approfittare a lungo del pavimento e preservarne il valore, seguire attentamente le istruzioni di mantenimento!

Un'umidità relativa del 40-65% nell'arco dell'anno, è ottimale per la conservazione del pavimento e per il benessere personale. L'umidità dell'aria va misurata periodicamente per mezzo di un igrometro. Come per tutti gli altri rivestimenti, è importante proteggere il pavimento elastico Jokalino dalle particelle di sporco, tramite zone catturasporco opportunamente dimensionate (tappeti). Questi dovrebbero essere lunghi almeno 6 passi.

Per preservare la superficie dai graffi, sotto le gambe delle sedie, dei tavoli e dei mobili, è importante montare feltrini morbidi idonei (DIN EN 12529). Le sedie da ufficio con rotelle, i carrelli portadocumenti, i contenitori a carrello o altri elementi d'arredo su ruote, devono essere dotati di superfici di scorrimento/rotelle morbide. Inoltre, in queste aree fortemente sollecitate, è possibile proteggere la superficie con tappeti salvapavimento.

Misure preventive
L'85% dello sporco viene portato nell'edificio attraverso le scarpe. Tramite efficaci zone di assorbimento, si riducono i costi di pulizia e si migliorano l'estetica e la durata del pavimento. Nell'ambito della pulizia in corso d'opera, devono essere regolarmente rimosse sabbia, polvere e tutte le altre tipologie di sporco incoerente. Sabbia e trucioli causano danni irreparabili. In fase di costruzione, il rivestimento del pavimento deve essere protetto con adeguata copertura. Nelle palestre e nei centri sportivi, devono essere utilizzati esclusivamente detergenti che, in conformità alla norma DIN 18032 parte 2, garantiscano un coefficiente di attrito radente compreso tra 0,4 e 0,6. Nella scelta del colore del pavimento, è opportuno considerare che le tonalità chiare richiedono un maggiore impegno in termini di pulizia.

Pulizia di fine lavori

- Pulire il pavimento con una monospazzola o una macchina lavasciuga.
- Raccogliere lo sporco.
- Ripassare accuratamente con acqua.
- Raccogliere lo sporco.
- Fare asciugare il pavimento.

Nota: il trattamento protettivo di fabbrica del pavimento non deve essere rimosso né danneggiato dalle operazioni di pulizia!
Si raccomanda la lucidatura del pavimento dopo la posa. La lucidatura permette di eliminare i piccoli graffi o altri effetti meccanici, eventualmente causati dai lavori di messa in opera. Inoltre, la lucidatura consente di regolare il grado di brillantezza.

Un trattamento di manutenzione aggiuntivo non è generalmente necessario.

Detergenti/macchinari/accessori

- Lavapavimenti monospazzola o lavasciuga

-Pad: rosso o spazzola a durezza media

- Detergente neutro o intensivo con pH < 9

- Lavapavimenti monospazzola min. 400 giri/min

- Pad: bianco/beige/rosso secondo il grado di brillantezza desiderato

02|2026

Con riserva di errori e modifiche tecniche. La presente scheda tecnica invalida tutte le edizioni precedenti.
W. & L. Jordan GmbH | Horst-Dieter-Jordan-Straße 7-10 | 34134 Kassel | info@joka.de | www.joka.de
INKU Jordan GmbH & Co. KG | IZ NÖ-Süd | Straße 3 | 2355 Wiener Neudorf | info@inku.at | www.inku.at

Istruzioni di cura e pulizia
Elastic028 Jokalino

Pulizia ordinaria (pulizia di mantenimento)	**Detergenti/macchinari/accessori**
a) Rimozione di sporco incoerente: - Aspirare o passare un panno umido.	- Passare un panno umido o aspirare (ad es. Taski Flortex); utilizzare panni monouso pre-inumiditi.
b) Rimozione di sporco leggermente aderente: - Pulizia a spruzzo. - Nebulizzare leggermente le aree da pulire. - Raccogliere lo sporco emulsionato con panni di pulizia assorbenti.	- Detergente neutro. - Dispositivo per il lavaggio a umido.
c) Rimozione di sporco aderente: - Pulire le superfici con un sistema a due secchi, utilizzando un mop largo (ad es. per la disinfestazione delle superfici).	- Detergente neutro. - Detergente disinfettante.
- In caso di sporco persistente, eseguire una pulizia intermedia con una lavapavimenti monospazzola.	- Detergente neutro o intensivo con pH < 9.
- Passare le grandi superfici con una macchina lavasciuga.	- Detergente per lavasciuga (adatto ai pavimenti in linoleum con pH < 9).
- Pulire i bordi a mano.	
d) Rimozione delle tracce di calpestio (pulizia rigenerante)	
Secondo l'usura e l'alterazione dell'estetica del pavimento	- Nebulizzare leggermente il detergente neutro con un flacone spray. - Irroratore a pressione.
- Rimuovere le tracce di calpestio e lo sporco leggero con il metodo Spray-Cleaner, utilizzando una lavapavimenti monospazzola, un pad e il prodotto Spray-Cleaner. In questo procedimento vengono applicate in modo mirato - anche solo parzialmente - sostanze protettive sul rivestimento, rimosse le tracce di calpestio e ripristinata la chiusura della superficie.	- Lavapavimenti monospazzola min. 400 giri/min. - Pad: rosso-beige o spazzola lucidante.
- Una lucidatura regolare compatta la superficie, ne aumenta la resistenza all'usura e riduce l'adesione dello sporco.	

02|2026

Con riserva di errori e modifiche tecniche. La presente scheda tecnica invalida tutte le edizioni precedenti.
W. & L. Jordan GmbH | Horst-Dieter-Jordan-Straße 7-10 | 34134 Kassel | info@joka.de | www.joka.de
INKU Jordan GmbH & Co. KG | IZ NÖ-Süd | Straße 3 | 2355 Wiener Neudorf | info@inku.at | www.inku.at

Istruzioni di cura e pulizia
Elastic028 Jokalino

Risanamento della superficie
Solo per superfici danneggiate

- Trattare la superficie con una lavapavimenti monospazzola o un pad (abrasione grossolana), fino ad ottenere una satinatura uniforme.

- Rimuovere la polvere aspirando con una lavapavimenti monospazzola e/o con panni cattura-polvere.

- Quindi applicare il film protettivo - in modo parziale o su tutta la superficie.

- In caso di applicazione parziale, uniformare le zone di transizione tramite lucidatura.

Detergenti/macchinari/accessori

- Lavapavimenti monospazzola min. 400 giri/min.
- Superpad: blu-marrone.

- Dispositivo per il lavaggio a umido.

- Lavapavimenti monospazzola min. 400 giri/min.

- Superpad: rosso-beige.

- Dispersione polimerica/emulsione protettiva.

Istruzioni generali

• Le superfici di appoggio del mobilio mobile devono essere protette con adeguati e ampi supporti di distribuzione del carico. Per evitare danni al rivestimento, si raccomanda l'uso di feltrini o pattini di plastica. Questi devono essere sottoposti a manutenzione periodica.

• Sostanze chimiche di ogni genere, come solventi, medicinali e disinfettati, tinture per capelli, fissativi, agenti sbiancanti e così via, possono causare danni permanenti. Prima di un impiego inevitabile, testare il prodotto su un campione del rivestimento o in una zona non visibile, per verificarne effetti e compatibilità.

• Il contatto diretto con materiali in gomma colorati, ad es. tappetini antisporco, ruote o rulli di gomma, tappi su dispositivi o gambe di sedie e tavoli, può causare aloni colorati, pertanto deve essere evitato. I punti di contatto vanno dunque protetti. Questo vale anche per i prodotti in terracotta (vasi di fiori).

• I mozziconi di sigaretta ancora incandescenti causano danni alla superficie del rivestimento.

• Per coprire la superficie del pavimento, ad es. durante i lavori di ristrutturazione, usare solo materiali idonei (come una pellicola in PE).

• Interventi di pulizia inadeguati, a causa dell'aumento del carico di sporco, comportano problemi di igiene e di scivolosità, oltre a un peggioramento dell'estetica e della conservazione del valore. La pulizia deve essere eseguita nel rispetto delle regole riconosciute nel settore della pulizia professionale, secondo le possibilità offerte dalla tecnica attuale. Per gli interventi di manutenzione, i prodotti di pulizia e cura impiegati, la relativa efficacia e il soddisfacimento delle aspettative ad essi associate, non ci assumiamo alcuna responsabilità.

Poiché esistono molti produttori di detergenti e sistemi di pulizia, le presenti istruzioni hanno un valore puramente indicativo. Per ottenere un risultato perfetto, chiedere la consulenza di un'azienda specializzata in base alle condizioni specifiche dell'edificio

02|2026

Con riserva di errori e modifiche tecniche. La presente scheda tecnica invalida tutte le edizioni precedenti.
W. & L. Jordan GmbH | Horst-Dieter-Jordan-Straße 7-10 | 34134 Kassel | info@joka.de | www.joka.de
INKU Jordan GmbH & Co. KG | IZ NÖ-Süd | Straße 3 | 2355 Wiener Neudorf | info@inku.at | www.inku.at